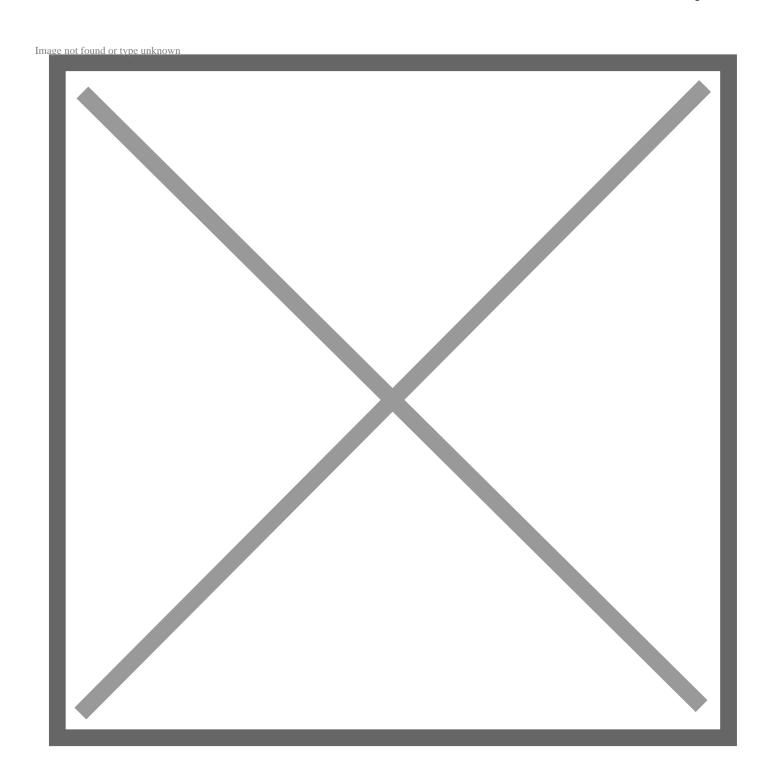


Appartement - 43 m<sup>2</sup> BEZIERS

Loyer : 460 € Charges Comprises par mois Dépôt de garantie : 410.00 € Charges : 50 €



## **DESCRIPTION** DU BIEN

Notre agence vous propose un appartement T2 de 43m² au deuxième étage d'un immeuble sans ascenceur Secteur Boulevard Wilson, proximité Polygone A l'entrée, vous serez dans une cuisine aménagée avec meubles et hotte aspirante (pas d'électroménager). Le séjour séparé dispose d'une vue sur la cour intérieure calme de l'immeuble. La chambre est équipée d'un placard et a un accès direct sur la salle de bain qui dispose d'une baignoire et d'un sèche-serviette. Wc séparé. Chauffage électrique et fibre. L'entrée de l'appartement est sécurisée par un interphone. LOYER 450 €/C.C dont 50 € de charges

## LE BIEN EN DETAIL

**Référence**: 34476517-1133

Ville: BEZIERS Transaction: Location Type de bien : Appartement Nbr de pièces: 2 Nbr de chambres: 1 Nbr SDB: 1 Cuisine: aménagée





101 avenue Jean MOULIN 34500 - BEZIERS Tél. 04 99 47 26 45

Consonniation energetique

en KWh/m<sup>2</sup>/an

Coûts annuels estimés (2025): mini. 550€ max. 780€



Ellission de gaz a ellet de selle en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an



## LE BIEN EN PHOTOS