

Appartement - 57.2 m²

BEZIERS

60 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Le CABINET MOLLEVI vous propose ce grand T2 en duplex situé dans le secteur du Plateau des Poètes et proche des allées Paul RIQUET, à proximité immédiate du parc, du centre-ville et des commerces. Appartement lumineux avec terrasse sans vis à vis, en très bon état, rénové en 2011. Immeuble rénové Composé de : • Séjour spacieux 28 m² • Terrasse de 8 m² • Cuisine ouverte • 1 chambre en duplex avec emplacement dressing • Salle de douche • Nombreux rangements • Cave • Double vitrage Points forts • Appartement propre, aucun travaux • Belle terrasse • Idéal 1er achat ou investissement locatif

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 34476531-
Ville : BEZIERS
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 60 000 €
Taxe foncière : 1 250 €
Surface : 57.2 m²
Etage du bien : RDC
Nbr d'étage : 3

Nbr de pièces : 1
Nbr de chambres : 1
Nbr SE : 1
Surf. terrasse : 1 m²
Cuisine : aménagée
Chauffage : électrique



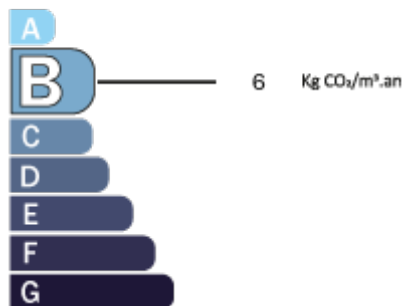
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 840€ max. 1190€



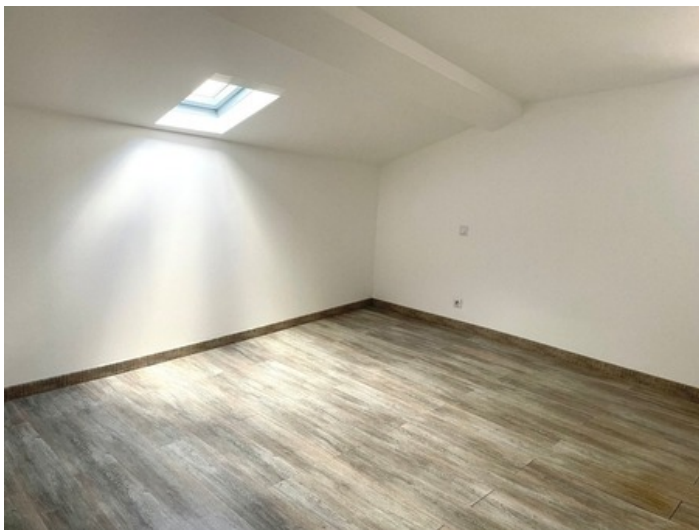
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS






MOLLEVI
SYNDIC - GESTION LOCATIVE

101 avenue Jean MOULIN
34500 - BEZIERS
Tél. 04 99 47 26 45