

Appartement - 28 m<sup>2</sup>

BEZIERS

Loyer : 480 € Charges Comprises par mois

Dépôt de garantie : 450.00 €

Charges : 30 €



## DESCRIPTION DU BIEN

Le Cabinet Mollevi vous propose cet appartement au troisième et dernier étage d'un immeuble en bas de la rue Edgar quinet et boulevard de la liberté. Au clame vous disposez dans cet appartement mansardé d'une climatisation dans le salon séjour , une cuisine équipé , une salle d'eau avec douche et wc. Coté nuit un cahmbre avec placard et une partie mansardé pouvant faire office de rangement ou de couchage pour enfants. honoraires agence 400 euros

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : 34476547-.321354.34324  
Ville : BEZIERS  
Transaction : Location  
Type de bien : Appartement  
Prix CC : 480 €  
Charges annuelles : 30 €  
Surface : 28 m<sup>2</sup>  
Etage du bien : 3  
Charges : 30 €

Nbr de pièces : 2  
Nbr de chambres : 1  
Nbr SE : 1  
Cuisine : équipée  
Chauffage : électrique éco., clim. réversible



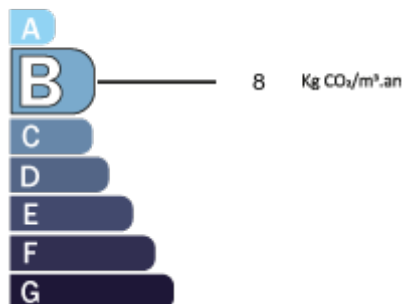
## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an  
Coûts annuels estimés (2026) :  
mini. 520€ max. 760€



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS





**MOLLEVI**  
SYNDIC - GESTION LOCATIVE

101 avenue Jean MOULIN  
34500 - BEZIERS  
Tél. 04 99 47 26 45