

Maison - 100 m<sup>2</sup>

NEZIGNAN L'EVEQUE

**231 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## DESCRIPTION DU BIEN

Le Cabinet Mollevi vous propose cette grande vigneronne sur la route de Pezenas elle se compose au rdc d'un immense garage de 100 m<sup>2</sup>, au premier un appartement avec une terrasse de 30 m<sup>2</sup> et des combles aménageables, un salon , une salle à manger , une chambre, une salle de bain, une cuisine équipée et un cellier. Au second un autre appartement à rénover avec 3 pièces et 42 m<sup>2</sup> de combles en bon état. Possibilité de faire plusieurs logements ou une tres grande maison avec une grande terrasse. Merci de nous contacter au 0634400430

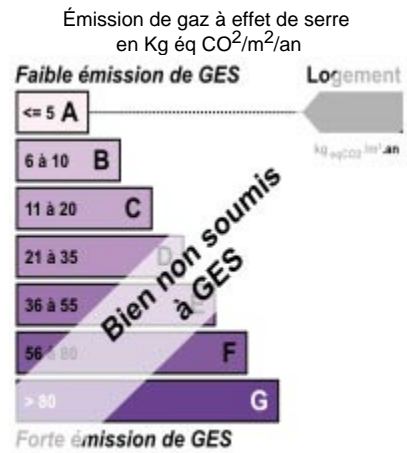
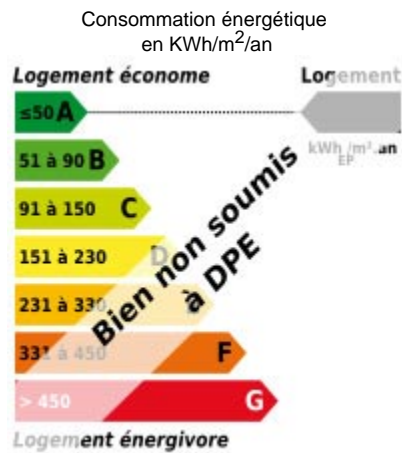
# LE BIEN EN DETAIL

Référence : 34476263-20193407  
Ville : NEZIGNAN L'EVEQUE  
Transaction : Vente  
Type de bien : Maison  
Prix honoraires : 231 000 €  
Surface : 100m<sup>2</sup>  
Nbr d'étage : 2

Nbr de pièces : 6  
Nbr de chambres : 4  
Nbr SDB : 1  
Surf. terrasse : 1m<sup>2</sup>  
Cuisine :  
Chauffage : électrique  
parking : 10  
Garage : Oui



## DIAGNOSTICS DPE - GES



# LE BIEN EN PHOTOS



  
**MOLLEVI**  
SYNDIC - GESTION LOCATIVE

101 avenue Jean MOULIN  
34500 - BEZIERS  
Tél. 04 99 47 26 45